

Canyamel

Reference 120991




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Luxury-finca project near Arta, between the Canyamel golf course and Capdepera

constructed area:	287 m ²	swimming pool:	✓
plot area:	21.142 m ²	energy certificate:	in process
bedrooms:	4		
bathrooms:	4		
sea view:	-	price:	€ 2,500,000.-



Canyamel

Reference 120991



Details:

Experience true luxury with this exclusive finca, nestling between the prestigious Canyamel and Capdepera golf courses, in the picturesque surroundings of Artá in Mallorca. Standing on a generous plot of 21,142 sqm, a true gem is being created with 287 sqm of living space, 4 bathrooms, 4 bedrooms, and a breathtaking pool.

This luxury property is characterised not only by its impressive size, but also by its harmony with the Mediterranean landscape which surrounds it. Its location offers not only tranquility and privacy, but also an idyllic setting which makes every moment a special experience.

The modern, linear design of the finca is committed to state-of-the-art technology and very high-quality construction to ensure maximum living comfort. The project has already begun and the foundations have been laid. A speedy decision to purchase this unique property, however, would provide the opportunity to incorporate the individual wishes and changes of the new owners into the ongoing project, and it would still be possible to create their own personal dream home.

Highlights:

Location: Between the Canyamel and Capdepera golf courses, close to Arta.

Plot: 21,142 sqm with absolute privacy and tranquillity.

Living space: A generous 287 sqm offering ample space for comfort and luxury.

Bathrooms/bedrooms: 4 bathrooms and 4 bedrooms promising maximum living comfort.

Pool: A beautiful, relaxing pool.

Start of construction: The project has started, the foundations are already laid.

Make your decision at this early stage and design your future home according to your personal ideas. Do not miss this opportunity to experience a luxurious and exclusive way of life in Mallorca.

Find out more now and turn this exclusive project into your dream home! Please do not hesitate to contact us for further information and a personal viewing!

Canyamel

Reference 120991



Location & surrounding area:

Canyamel is a seaside resort in the east of the island with a fantastic sandy beach. The most popular residential area is called Costa de Canyamel, a quiet and relaxing zone. From the most plots you can enjoy marvellous sea and panoramic views all over the bay and the surrounding mountains. In two minutes you reach the sea or the many restaurants. The Canyamel Golf Course is less than 5 minutes away.

Erleben Sie den wahrhaftigen Luxus auf dieser exklusiven Finca, eingebettet zwischen den renommierten Golfplätzen Canyamel und Capdepera, in der malerischen Umgebung von Artá, Mallorca. Auf einem großzügigen Grundstück von 21.142 qm entsteht ein wahres Juwel mit 287 qm Wohnfläche, 4 Badezimmern, 4 Schlafzimmern und einem atemberaubenden Pool.

Diese Luxusimmobilie zeichnet sich nicht nur durch ihre beeindruckende Größe aus, sondern auch durch die Harmonie mit der mediterranen Landschaft, die sie umgibt. Die Lage bietet nicht nur Ruhe und Privatsphäre, sondern auch eine idyllische Umgebung, die jeden Moment zu einem besonderen Erlebnis macht.

Die modern und geradlinig gezeichnete Finca setzt auf modernste Technik und eine hochwertige Bauausführung, um höchsten Wohnkomfort zu gewährleisten. Das Projekt ist bereits begonnen, und die Bodenplatte ist vollendet. Wenn Sie sich jetzt für diese einzigartige Immobilie entscheiden, haben Sie die Möglichkeit, individuelle Wünsche und Änderungen in das laufende Projekt einzubringen, um Ihr persönliches Traumhaus zu gestalten.

Highlights:

Lage: Zwischen den Golfplätzen Canyamel und Capdepera, in der Nähe von Arta.

Grundstück: 21.142 qm für absolute Privatsphäre und Ruhe.

Wohnfläche: Großzügige 287 qm bieten Raum für Komfort und Luxus.

Badezimmer/Schlafzimmer: 4 Badezimmer und Schlafzimmer für höchsten Wohnkomfort.

Pool: Ein wunderschöner Pool lädt zum Entspannen ein.

Baubeginn: Das Projekt ist begonnen, die Bodenplatte ist bereits fertig.

Entscheiden Sie sich frühzeitig, und gestalten Sie Ihr zukünftiges Zuhause nach Ihren persönlichen Vorstellungen. Diese Gelegenheit, Luxus und Exklusivität zu erleben, sollten Sie nicht verpassen. Informieren Sie sich jetzt und machen Sie dieses exklusiven Projekts zu Ihrer Traumimmobilie!

Canyamel
Reference 120991



Entrance to the finca



Spacious plot



Light flooded living area



Open kitchen and dining area



Modern kitchen

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.